



Вилно селище **GREEN HOUSE DE LUXE** е амбициозен и съвсем нов проект, оправдаващ очакванията на най-капризните клиенти. Единственото по рода си вилно селище в Кърджали ще се разположи върху 25 000 кв.м. в една от новите зони за отдих на града.

GREEN HOUSE DE LUXE се предвижда да бъде комплекс от затворен тип, в една от новите зони за отдих на Кърджали. В него ще бъдат разположени 35 къщи, ситуирани върху парцели с по площ от 300 кв.м. Комплексът ще разполага също с мултифункционална детска площадка и фитнес на открито.

Всяка от къщите ще бъде с обща площ от 225 кв.м. и ще отговоря на изискванията на всеки клиент, като му предлагат необходимото удобство и комфорт.

Местонахождението на комплекса ще осигурява спокойствие, тишина, отдалеченост от шума и замърсяванията на града.

Къщите могат да бъдат завършени "до ключ", в зависимост от предпочитанията на клиентите ни.

Обитателите на комплекса ще имат възможността да се насладят на:

- ✓ Детска площадка за деца на различна възраст
- ✓ Фитнес на открито
- ✓ Безплатен открит паркинг в двора на всяка къща
- ✓ добре поддържани общи площи
- ✓ безжичен интернет достъпен на територията на комплекса

МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ

Мегакомплексът **GREEN HOUSE DE LUXE** е разположен в една от новите зони за отдих на Кърджали, над учебните и детските заведения, СУ "П.Р.Славейков и ДГ "Райна Княгиня".

АРХИТЕКТУРА

Композиционното решение на селището е съобразено с релефа на терена. Достъпът до къщите се осъществява от горната страна, а дворните части се разполагат към по-ниската страна на терена – с неповторима гледка към Кърджали. Външните пространства са оформени в унисон с архитектурата на селището, създадени са много зелени площи и атрактивни детайли.

Къщите са изградени в характерния съвременен архитектурен стил, с обособен двор, без плътна ограда със съседните сгради.

Къщите ще бъдат със следното разпределение:

- I-ви етаж - кухненски бокс, дневна, килер, котелно, баня с тоалетна;
- II-ри етаж - три спални, като една от тях е с отделна баня и тоалетна, гардеробна(склад), баня с тоалетна, две тераси;

- Пред всяка къща ще има паркомясто, веранда и малка уютна градинка и барбекю, където домакини и гости ще могат спокойно да отдъхват през топлите летни вечери.
- Мансарда – жилищно помещение в подпокривното пространство със скосен покрив;

Всяко жилище в селището ще се ползва от целогодишна поддръжка и следните услуги:

- * денонощна охрана
- * озеленяване и почистване на общите части
- * индивидуално почистване на апартаментите при желание на собствениците
- * заплащане на всички общи и текущи разходи от името на клиента
- * изработка на архитектурно предложение за обзавеждане, доставка и монтаж на обзавеждане при допълнително заплащане
- * грижа за добросъвестното спазване задълженията на наемателите

Къщите ще бъдат със следното разпределение:

- I-ви етаж - кухненски бокс, дневна, килер, котелно, баня с тоалетна;
- II-ри етаж - три спални, като една от тях е с отделна баня и тоалетна, гардеробна(склад), баня с тоалетна, две тераси;
- Пред всяка къща ще има паркомясто, веранда и малка уютна градинка и барбекю, където домакини и гости ще могат спокойно да отдъхват през топлите летни вечери.
- Мансарда – жилищно помещение в подпокривното пространство със скосен покрив;

КОГА СТАРТИРАХМЕ И КОГА GREEN HOUSE “DE LUXE” ЩЕ БЪДЕ ЗАВЪРШЕН

Дългоочакваният проект от нашите клиенти за селище от затворен тип с 35 луксозни къщи бе стартиран официално през месец май 2018 година с курбан за здраве и берекет. Строителните работи се планира да приключат през следващите 18 месеца.

КАК ДА СЕ СВЪРЖЕТЕ С НАС

За повече информация можете да ни посетите на офисите ни на:

- на ул. "Булаир" 27;
- бул. "България" 47/ комплекс "Орфей"/

да ни позвъните на телефоните:

0882 443030; 0888 923541

или да ни пишете на фейсбук страницата или на един от имейлите ни:

balkanstroyimoti@abv.bg , balkanstroyeng@gmail.com